

**Área de Gobierno de Planificación, Desarrollo Urbano y Vivienda,
Limpieza, Vías y Obras y Alumbrado**

Servicio de Urbanismo

ANUNCIO

359

SEGUNDA APROBACIÓN INICIAL DEL PLAN ESPECIAL DEL “CASCO HISTÓRICO DE TAMARACEITE” (API-08).

La Junta de Gobierno de la Ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, en sesión ordinaria celebrada el día 9 de enero de 2025, ha procedido a adoptar acuerdo, cuya parte dispositiva recoge:

“Primero. Aceptar íntegramente los informes técnico y jurídico emitidos por los Servicios Municipales relativos al trámite de Información Pública de la primera aprobación inicial del Plan Especial del “Casco Histórico de Tamaraceite” (API-08), obrantes en el expediente administrativo.

En consecuencia, resolver las alegaciones presentadas en el siguiente sentido:

Nº Orden	Registro entrada	Interesado	Resolución
1	2022-160255 13/10/2022	Amelia de la Cruz Ávila Marrero y otros	ESTIMADA
2	2022-162127 17/10/2022	Félix Ramos Quintana	IMPROCEDENTE
3	2022-162976 19/10/2022	Marcos Hernández Rodríguez y M. Carmen Bolaños Arencibia	ESTIMADA
4	2022-166208 25/10/2022	Nicolás Pérez Cruz y otros	ESTIMADA
5	2022-168334 28/10/2022	Natalia Montesdeoca Travieso	ESTIMADA
6	2022-168326 28/10/2022	M. Encarnación Montesdeoca Travieso	ESTIMADA
7	2022-168142 27/10/2024	Paola Esther García Pérez	ESTIMADA
8	2022-170964 03/11/2022	Esther Gloria Corredera Llarena	IMPROCEDENTE
9	2022-170924 03/11/2022	Félix José Ramos Suárez	IMPROCEDENTE
10	2022-170902 03/11/2022	Carmen Rosa Ramos Suárez	IMPROCEDENTE
11	2022-174908 09/11/2022	Sebastián Santana Santana y Ana Talavera Travieso	ESTIMADA
12	2022-179644 17/11/2022	Dolores Medina Pérez y otros	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA 3. IMPROCEDENTE
13	2022-180328 18/11/2022	Teresa Rodríguez Medina y otros	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA 3. IMPROCEDENTE
14	2022-180157 18/11/2022	Desiré del Carmen Santana Soto	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA
15	2022-182104 22/11/2022	Pino Esther Falcón Tejera y otros	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA

16	2022-183903 25/11/2022	Marcelina Afonso Santana y otros	DESESTIMADA
17	2022-181785 22/11/2022	Feliciano Ramírez Gil	ESTIMADA
18	2022-184304 25/11/2022	María Asunción García Diepa	ESTIMADA
19	2022-184218-184267 25/11/2022	María Isabel Benítez García	ESTIMADA
20	2022-183597-183603 24/11/2022 (ampliación aleg 10)	Carmen Rosa Ramos Suárez	IMPROCEDENTE
21	2022-145424 13/09/2022 (previa a inf. públ.)	María Dominga Pérez Tejera	IMPROCEDENTE
22	2022-185111 28/11/2022	José Tomás Benítez García	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA
23	2022-185146 28/11/2022	María Isabel Benítez García	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA
24	2022-185121 28/11/2022	José Tomás Benítez García	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA
25	2022-185092 28/11/2022	María Asunción García Diepa	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA
26	2022-185077 28/11/2022	María Asunción García Diepa	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA
27	2022-185132 28/11/2022	María Isabel Benítez García	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA
28	2022-185999 29/11/2022	Dolores Gloria Arencibia Déniz y otros	ESTIMADA
29	2022-186229 29/11/2022	Máximo Néstor González García	ESTIMADA PARCIAL
30	2022-186228 29/11/2022	Máximo Néstor González García	ESTIMADA
31	2022-186227 29/11/2022	Máximo Néstor González García	DESESTIMADA
32	2022-187043 30/11/2022	Diócesis de Canarias	1. DESESTIMADA 2. ESTIMADA 3. IMPROCEDENTE
33	2022-186797 30/11/2022	María Jesús Padrón Ruiz	DESESTIMADA
34	2022-187956 01/12/2022 (fuera de plazo)	José Tomás Benítez García	ESTIMADA
e-1	e-mail: 14/10/2022	Juan Mendoza Hernández	DESESTIMADA
e-2	e-mail: 19/10/2022	Encarnación Travieso Soto	ESTIMADA
e-3	e-mail: 24/10/2022	Nélida y Silvia Pérez Toledo	ESTIMADA
e-4	e-mail: 02/11/2022	Ángel Antonio Betancor Arocha	ESTIMADA
e-5	e-mail: 30/11/2022	Domingo Díaz	ESTIMADA
e-6	e-mail: 01/12/2022 (fuera de plazo)	José Tomás Benítez García	ESTIMADA

Segundo. Aprobar inicialmente el Plan Especial del “Casco Histórico de Tamaraceite” (API-08), formulado y promovido de oficio por este Ayuntamiento.

Tercero. Someter el expediente al trámite de Información Pública, mediante anuncios a insertarse en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas, Boletín Oficial de Canarias, en un periódico de los de mayor circulación de la provincia, en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento, así como proceder a su publicación y exposición en la sede electrónica municipal, por plazo de UN MES, a fin de que pueda ser examinado el mismo y formular las alegaciones que, en su caso, se consideren oportunas.

En el Anuncio público se referenciarán los datos relativos al lugar de exposición, días y horarios de consulta, así como el portal oficial donde se podrá consultar.

Cuarto. Someter este Plan Especial, de conformidad con el citado artículo y por igual plazo, al trámite de consulta de las Administraciones Públicas que pudieran resultar afectadas territorialmente o por razón de sus competencias.

Quinto. Notificar este acuerdo a las personas físicas y jurídicas que han formulado alegaciones, acompañando al efecto copia de la contestación de cada una de ellas y de los informes/propuestas que han servido de base para su estimación o desestimación.

Sexto. Esta aprobación, por tratarse de un acto de trámite de la fase de aprobación inicial, no pone fin a la Vía Administrativa por lo que no cabe la interposición de recurso, salvo que se entendiese la concurrencia de alguno de los supuestos excepcionales establecidos en el artículo 112 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.“

El expediente administrativo y el documento técnico se someten a Información Pública por el plazo de UN MES, computado a partir de la publicación del presente Anuncio en el Boletín Oficial de Canarias, de conformidad con lo establecido en el artículo 86.2.d) del Reglamento de Canarias, en relación con el artículo 147.3 de la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias.

Dicha documentación podrá ser examinada en horario laborable de 08:00 a 14:00 horas, previa solicitud de CITA PREVIA en el teléfono 928.446.327, en el Servicio de Urbanismo, situado en Plaza de la Constitución, número 2, de esta ciudad (antiguo Edif. Emalsa) y, formular, en su caso, las alegaciones que se consideren oportunas.

Asimismo, se podrá consultar en el Portal oficial de este Ayuntamiento en el Área Temática de Urbanismo e Infraestructuras-Información Pública (apartado de Planeamiento), en la siguiente dirección electrónica:

<https://www.laspalmasgc.es/es/areas-tematicas/urbanismo-e-infraestructuras/informacion-publica/>

Lo que se publica, para general conocimiento, en el Boletín Oficial de Canarias, Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas, Tablón de Anuncios Municipal, prensa local y página corporativa.

Las Palmas de Gran Canaria, a quince de enero de dos mil veinticinco.

EL CONCEJAL DEL ÁREA DE PLANIFICACIÓN, DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, LIMPIEZA, VÍAS Y OBRAS Y ALUMBRADO (Decreto número 26777/2023, de 26 de junio), Mauricio Aurelio Roque González.